

# VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA

## Konneveden kunnan vesihuoltolaitos

Hyväksytty: **Ympäristölautakunta 23.10.2024 33§ LIITE 4**

**Voimaantulopäivä: 1.1.2025**

Vesihuoltolaitos perii yleiset toimitusehdot ja sopimusten ehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

### 1 § Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon.

#### Liittymismaksun määräytyminen

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti:

$$L = k * A * p * y_L$$

A = rakennusluvan mukainen kerrosala (kem<sup>2</sup>) p = palvelukerroin, kerroin on 1,0 jos kiinteistö liittyy vesijohtoon, jätevesiviemäriin ja sadevesiviemäriin. Osakertoimet ovat:

Vesi	0,3
Viemäri	
jätevesi	0,5
hulevesi	0,2

$y_L$  = liittymismaksun yksikköhinta (€/ kem<sup>2</sup>)

$$y_L = 3,50 \text{ €/ kem}^2$$

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin:

Omakotitalo, paritalo	6	Teollisuusrakennus 1
-----------------------	---	----------------------

Rivitalo	6	Teollisuusrakennus 2	3
Asuinkerrostalo	4	Asuinliiketalo	4
Liikerakennus	3	Julkinen rakennus	3
Vapaa-ajan rakennukset	8	Maatalouden talousrakennus	4

### Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

## 2 §

### Perusmaksu

#### Perusmaksun määräytymisperuste

Vesihuoltolaitoksen perusmaksu (P) määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella seuraavasti:

Mittarikoko	Perusmaksu vesi €/vuosi	Perusmaksu viemäröinti Jätevesi €/vuosi	Hulevesi €/vuosi	Perusmaksu yhteensä €/vuosi
3- 5 (pieni)	60 €	60 €	-	120 €
7-10 (suuri)	120 €	120 €	-	240 €

**Vesiosuuskunnilta ei peritä perusmaksuja.**

## 3 §

### Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedestä ja viemäröinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

<b>Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella:</b>	
Vesi 1,95 €/m <sup>3</sup> (alv 0 %)	Jätevesi 2,95 €/m <sup>3</sup> (alv 0%)
<b><u>Osuuskunnilta: 75 % normaalitaksasta</u></b>	

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioitun määrän perusteella.

**4 § Liittymismaksun, perusmaksun ja käyttömaksun arvonlisävero**

Liittymismaksuihin, perusmaksuihin ja käyttömaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

**5 § Viivästyskorko**

Viivästyskorko on 7 % (kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko).

**VESIHUOLTOLAITOKSEN PALVELUMAKSUT**

**Konneveden kunnan vesihuoltolaitos**

**Voimaantulopäivä 1.1.2025**

Konneveden kunnan vesihuoltolaitos perii vesihuollon kustannusten korvaamiseksi tässä hinnastossa sanottuja maksuja. Verokannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman hinnaston tarkistamista.

**1 § Lisävesimittarimaksu**

Perusmaksuun sisältyvän vesimittarin lisäksi laitoksen omistaman erillisen vesimittarin ja siihen liittyvän laitoksen omistaman laitteiston käytöstä perittävän lisävesimittarimaksun määräämisen perusteena on lisämittarin tyyppi ja koko. Lisävesimittarin yksikköhinnat ovat:

Mittarikoko 3 - 5 (pieni)	60 €/mittari (alv 0 %)
Mittarikoko 7 - 10 (suuri)	120 €/mittari (alv 0 %)

**2 § Vesimittarin tarkistusmaksu**

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritelty. Tarkistusmaksu peritään myös lisävesimittareiden tarkistamisesta.

Maksu määräämään tarkistuskertaa kohti. Tarkistusmaksun suuruus on:

Mittarikoko 3- 5 (pieni)	80 €/tarkistuskerta (alv 0 %)
--------------------------	-------------------------------

Mittarikoko 7- 10 (suuri) 100 €/tarkistuskerta (alv 0 %)

**3 § Vesimittarin luentamaksu**

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määrääjassa. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

Vesimittarin luentamaksun yksikköhinnat ovat (edellä mainituissa tilanteissa voidaan periä eri maksut):

50 €/luenta/mittari (alv 0 %)

**4 § Liitostyömaksut**

Liittymismaksu sisältää tonttijohdon kytkemisen verkostoon.

**5 § Tonttijohdon rakentamismaksut**

Laitos toimittaa vesi- ja viemärijohdot tontin rajalle, ellei muuta sovita. Tonttijohdon rakentamisesta tai rakennuttamisesta kiinteistön omistaja vastaa itse.

**6 § Venttiilin sulkeminen ja avaaminen**

Venttiilin avaaminen ja sulkeminen voi tapahtua asiakkaan pyynnöstä tai laitoksen aloittaessa esim. vesihuollon yleisissä toimitusehdoissa tarkemmin säännellyissä tilanteissa. Venttiilin avaamis- ja sulkemismaksu on

50 €/kerta (alv 0 %)

**7 § Palvelumaksujen arvonlisävero**

Palvelumaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

**8 § Viivästyskorko**

Viivästyskorko on 7 % (kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko).