

**Konneveden kunta**Kauppatie 25
44300 Konnevesi

- RAKENTAMISLUPAHAKEMUS (RakL 42§)
 PURKAMISLUPAHAKEMUS (RakL 55§)
 SIJOITAMISLUPAHAKEMUS (RakL 62§)
 POIKKEAMISLUPAHAKEMUS (RakL 57§)

Saapumispvm
Kiinteistötunnus
Lupanumero

*Pakollinen tieto

1 Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus *	Kortteli ja tontti/Rakennuspaikka	Tilan/tontin nimi	
	Tontin tai rakennuspaikan osoite*:			
	Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> osaksi rakennettu	Käytetty rakennusoikeus Kerrosala m ²	Sallittu rakennusoikeus kerrosala m ²	
	<input type="checkbox"/> Tontilla purettavia rakennuksia	Purettava kerrosala m ²	Tontin/Rakennuspaikan pinta-ala m ²	
2 Hakija(t)/ ilmoituksen tekijä (hakemukseen kirjattava kaikkien kiinteistön-omistajien yhteystiedot)	Nimi*	Osoite*	Puhelinnumero*	Sähköpostiosoite*
3 Rakennushanke tai toimenpide	Rakentamisen tai toimenpiteen kohde			
	<input type="checkbox"/> Omakotitalo	<input type="checkbox"/> Rivitalo	<input type="checkbox"/> Kerrostalo	
	<input type="checkbox"/> Saunarakennus	<input type="checkbox"/> Liikerakennus	<input type="checkbox"/> Lomarakennus	
	<input type="checkbox"/> Talousrakennus	<input type="checkbox"/> Vähittäiskaupan suuryksikkö	<input type="checkbox"/> Muu, mikä	
Rakennushanke (RakL 42§)				
<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen	<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö	<input type="checkbox"/> Yleisörakennelma		
<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö, laajentaminen tai kerrosalan lisääminen	<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen	<input type="checkbox"/> Energiakaivo		
<input type="checkbox"/> Erityisen toiminnan alue				
Lyhyt selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä * :				
<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen aloittamisen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (RakL 78 §). Mikäli tämän hakemuksen perustella annettu lupapäätös valituksen johdosta kumoutuu niin, ettei hankkeen toteuttaminen ole mahdollista alkuperäisessä muodossa, allekirjoittanut luvan hakija sitoutuu saattamaan rakennuspaikan ja sen ympäristön sellaiseen kuntoon kuin se oli ennen rakentamisen aloittamista taikka muuttamaan jo toteutettua toimenpidettä valituksen johdosta annetussa päätöksessä edellytetyllä tavalla. Allekirjoittanut sitoutuu korvaamaan kaikki haitat, vahingot ja kustannukset, jotka voivat aiheutua edellä mainitun lupapäätöksen kumoutumisesta tai muuttumisesta.				
<input type="checkbox"/> Ehdotus yllä mainittujen velvoitteiden vakuudeksi on hakemuksen liitteenä (RakL 78 §)				
Rakennettava kerrosala m ²	Käytetty ja rakennettava kerrosala yhteensä m ²	Huoneistoala m ²	Kokonaisala m ²	
Kerrosuku	Asuntoja, kpl	Tilavuus m ³	Rakennuksen paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3	

4 Lisätietoja (poikkeukset säännöksistä ja määräyksistä perusteluineen, yms.)			
5 Tekninen huolto	Selvitys mm. veden hankinnasta, viemäröinnistä, jätehuollosta sekä työmaaajärjestelyistä.		
6 Suunnittelijat	Pääsuunnittelija * (Nimi, koulutus, kokemus, osoite, puhelin, sähköpostiosoite)		
	Erityisalojen suunnittelijat (Nimi, koulutus, kokemus, osoite, puhelin, sähköpostiosoite)		
7 Lisäselvitykset	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Milloin on kysymys suunnitelmista, on myös kullakin asianomaisella tähän rakennustoimenpiteeseen liittyvien erityissuunnitelmien laatijalla oikeus esittää suunnitelmansa viranomaisen hyväksyttäväksi ja täydentää, muuttaa ja korjata niihin kuuluvia piirustuksia ja muita asiakirjoja.		
	Asiamiehen nimi ja ammatti		
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="359 1906 911 2011">Osoite</td> <td data-bbox="911 1906 1524 2011">Puhelin virka-aikana</td> </tr> </table>	Osoite	Puhelin virka-aikana
Osoite	Puhelin virka-aikana		
	Sähköpostiosoite		

8 Liitteet	<input type="checkbox"/> 1. * Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallinto-oikeudesta <input type="checkbox"/> 2a. Ote alueen peruskartasta tai (saatavilla myös rakennusvalvonnasta) <input type="checkbox"/> 2b. asemakaava-alueelle rakennettaessa ote asemakaavasta tai ranta-asemakaavasta (saatavilla myös rakennusvalvonnasta) <input type="checkbox"/> 2c. Ote rakennus- tai rantakaavasta (saatavilla myös rakennusvalvonnasta) <input type="checkbox"/> 3. Kiinteistörekisteriote <input type="checkbox"/> 4. Tonttikartta (saatavilla myös rakennusvalvonnasta) <input type="checkbox"/> 5. *Suunnittelijan nimikirjoituksella varmennetut piirustukset koneluettavassa muodossa, tai <input type="checkbox"/> 6. Suunnitelmamalli <input type="checkbox"/> 7. Rakennuspaikan pohjatutkimus tai lausunto <input type="checkbox"/> 8. Perustamistapalausunto <input type="checkbox"/> 7. *Rakennushankeilmoitus (RH1 -lomake) <input type="checkbox"/> 8. Valtakirja <input type="checkbox"/> 9. Ilmoitus väestönsuojasta ja luettelointipiirustus <input type="checkbox"/> 10. Ympäristölupa <input type="checkbox"/> 11. Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> 12. Sijoittamislupapäätös <input type="checkbox"/> 13. *Selvitys naapurien kuulemisesta <input type="checkbox"/> 14. Naapurin suostumus <input type="checkbox"/> 15. Hakemus rakennuttajavalvonnan suorittamiseksi <input type="checkbox"/> 16. Hakemus asiantuntijatarkastuksen suorittamiseksi <input type="checkbox"/> 17. *Rakennusoikeuslaskelma (voidaan esittää myös esim. asemapiirustuksessa) <input type="checkbox"/> 18. Autopaikkaselvitys <input type="checkbox"/> 19. Palokuormalaskelma <input type="checkbox"/> 20. Ympäristövaikutusten arviointimenettelylain mukainen arviointiselostus <input type="checkbox"/> 21. *Ilmoitus suunnittelijoista <input type="checkbox"/> 22. Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys <input type="checkbox"/> 23. Vastaavan työnjohtajan hakemus <input type="checkbox"/> 24. Energiaselvitys <input type="checkbox"/> 25. Rakennustuoteluettelo									
	<p style="text-align: right;">Muut mahdolliset selvitykset ja lausunnot</p> <input type="checkbox"/> 1. Sähkölaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 2. Vesi- ja viemärlaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 3. Lämpölaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 4. Liittymälupa yleiselle tielle/selvitys tieoikeudesta <input type="checkbox"/> 5. Alueellisen ympäristökeskuksen lausunto <input type="checkbox"/> 6. Naapurin kannanotot rakentamisen									
10 Tiedottaminen	Luvan hakijan on tiedotettava lupahakemuksen vireilläolosta rakennuspaikalla. (RakL 63 §)									
11 Hakijan tietojen rekisteröinti ja luovutus	Hakemuksessa pyydytyistä tiedoista osa tallennetaan kaupungin/ kunnan tietojenjärjestelmässä ja arkistossa <input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (JulkisuusL 16.3§) <input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani									
12 Rakennusvalvontamaksun suorittaja *	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Nimi</td> <td colspan="2">Puhelin virka-aikana</td> </tr> <tr> <td>Jakeluosoite</td> <td>Postinumero</td> <td>Postitoimipaikka</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Sähköpostiosoite</td> </tr> </table>	Nimi	Puhelin virka-aikana		Jakeluosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	Sähköpostiosoite		
Nimi	Puhelin virka-aikana									
Jakeluosoite	Postinumero	Postitoimipaikka								
Sähköpostiosoite										
13 Päätöksen toimitus *	<input type="checkbox"/> Sähköpostitse <input type="checkbox"/> Postitse									
14 Hakemuksen toimitus ja allekirjoitus	Hakemus toimitetaan vaadittavine liitteineen sähköpostitse Konneveden kunnan rakennusvalvontaan rakennustarkastajalle. Rakennusvalvonta vastaanottaa hakemuksen ja lähettää hakijalle/hakijoille sähköisen allekirjoituslinkin, jonka kautta hakija/hakijat voivat allekirjoittaa hakemuksen vahvalla tunnistautumisella.									