

KOKOUSAIKA	Maanantai 9.5.2022 kello 18.00-20.07	
KOKOUSPAIKKA	Konneveden kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	JÄSENET Väisänen Simo, pj. x Vihtonen Esa, 1. vpj. x Liimatainen Sanna, 2. vpj. x Hytölä Matti x Kakko Matti x Kauppinen Maarit x Minkkinen Miia x Valtuuston pj. Puttonen Maritta x Valtuuston I vpj. Hänninen Mauri x Valtuuston II vpj. Karhunen Pekka x	VARAJÄSENET Leskinen Jouko - Siekinen Sanna - Kytölä Pentti - Salonen Katri - Leppänen Arvo - Häyrinen Anna - Hytönen Aki -
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Pasanen Mika, kunnanjohtaja, esittelijä x Hyppönen Jouko, kunnansihteeri, pöytäkirjanpitäjä x Tulla Riku, toimitusjohtaja, läsnä §:n 53 käsittelyn ja päätöksenteon ajan	
ASIAT	§:t 48-54	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Simo Väisänen	Pöytäkirjanpitäjä  Jouko Hyppönen
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS SEKÄ PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien allekirjoitukset)	Kunnanhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjantarkastajien valinta Pöytäkirjantarkastajiksi kunnanhallitus valitsi aakkosjärjestyksen mukaisesti Sanna Liimataisen ja Matti Hytölä.	
	Tarkastusaika Konnevedellä 9.5.2022  Sanna Liimatainen	 Matti Hytölä
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm. Konneveden kunnan verkkosivuilla 10.5.2022 lukien	
	Virka-asema Kunnansihteeri	Allekirjoitus  Jouko Hyppönen

1. KOLARINSAAREN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

Valmistelija: rakennustarkastaja Henri Pennanen, puh. 040 844 6604

Kaavatmk 1.10.2021 § 2

Liitteet 1-4

Lomahieta 275-408-1-64- ja Hietaniemi 275-408-1-156- maanomistaja Erkki Laiho esittää Konneveden kunnalle Kolarinsaaren rantakaavan muutos- kaavahankkeen käynnistämistä. Erkki Laiho vastaa kaikista kaavamuutoksesta aiheutuneista kuluista.

Kaavamuutoksen tavoitteena on siirtää Lomahieta 1:64- tilan rantarakennusoikeus Hietaniemi 1:156- tilalle. Suunnittelualue sijaitsee Keteleen rannalla Kolarinsaaren itärannalla noin 17 km Konneveden keskustasta pohjoiseen. Suunnittelualueen koko on noin 1,5 ha. Kaavaselostus on liitteenä 1.

Suunnittelualueella on voimassa Keitelejärven ja kunnan pohjoisosien rantaosayleiskaava (hyväksytty vuona 2008), sekä Kolarinsaaren ranta-kaava, joka on hyväksytty vuonna 1982. Lomahieta 1:64- tilalle on osoitettu rantarakennusoikeus (loma-asuntoalue) ja Hietaniemi 1:156- tila on merkitty metsätalousalueeksi. Muun muassa kaavatiedot nykytilanteesta ja suunnitelma-alueista on esitetty liitteenä 2 olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Kolarinsaaren rantakaava muutos- kaavakartta liitteenä 3.

Kaavahankkeen seurantalomake liitteenä 4.

Viranhaltijan esitys: Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle päätettäväksi Kolarinsaaren rantakaavan muutoksen vireille tulosta

Kaavatoimikunnan päätös: Päätösehdotus hyväksytty

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. 18.10.2021 § 135

Liite 2

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esityslistan liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää Kolarinsaaren ranta-asemakaavan muuttamisen kaavatoimikunnan ehdottamalla tavalla. Maanomistaja vastaa kaikista kaavamuutoksesta aiheutuvista kuluista.

Samalla kunnanhallitus päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville ajaksi 20.10.2021-18.11.2021.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. 14.2.2022 § 14
Esityslistan liitteet 1-4

Kolarinsaaren ranta-asemakaavan muutos-kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä 20.10.2021–18.11.2021.

Kaavaluonnoksesta ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, seurantalomake, kaavaselostus sekä kaavakartta ja -määräykset ovat esityslistan liitteinä.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville ajaksi 16.2.2022–18.3.2022 ja pyytää viranomaisilta lausunnot kaavaehdotuksesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. § 48
Esityslistan liitteet 1-4

Kolarinsaaren ranta-asemakaavan muutos- kaavahankkeen ehdotusvaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävänä 16.2.2022–18.3.2022. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Kunta pyysi kaavaehdotuksesta lausunnot Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen museolta ja Väylävirastolta.

Asemakaavan seurantalomake, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavakartta ovat esityslistan liitteinä.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Kolarinsaaren ranta-asemakaavan muutosehdotuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

2. EHKÄISEVÄN PÄIHDETYÖN VASTUUN SIIRTO SOSIAALI- JA TERVEYS- LAUTAKUNNALLA KUNNANHALLITUKSELLE

Sosiaali- ja terveystk. 25.4.2022 § 9

Valmistelija; palvelupäällikkö Heli Lehtinen p. 040 579 0652

Ehkäisevä päihdetyö on lakisääteistä (523/2015; 1326/2010) toimintaa, jolla ehkäistään ja vähennetään alkoholin, tupakka- ja nikotiinituotteiden ja huumeiden käyttöä, ongelmallista rahapelaamista sekä niistä aiheutuvia terveydellisiä, sosiaalisia ja yhteiskunnallisia haittoja.

Ehkäisevää päihdetyötä koskevan lain 5 §:n mukaan kunnan tulee organisoida tarpeen mukainen ehkäisevän päihdetyön toiminta alueellaan ja nimetä vastaava kuntalain mukainen toimielin. Toimielimen tulee varmistaa, että kunnan eri hallinnonalat toteuttavat ehkäisevää päihdetyötä, päihdeoloja seurataan sekä päihdehaitoista ja niiden vähentämisestä viestitään ja niihin liittyvää osaamista vahvistetaan kaikissa kunnan tehtävissä. Lisäksi toimielimen tulee lain mukaan huolehtia siitä, että kunnan omat toimet sovitetaan yhteen poliisin, alkoholilain (1102/2017) ja tupakkalain (549/2016) noudattamisen valvonnan, elinkeinoelämän ja erityisesti yleishyödyllisten yhteisöjen ehkäisevään päihdetyöhön kuuluvien ja sitä tukevien toimien kanssa.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.12.2018 päättänyt (Kh. 12.11.2018 § 114 ja Kh. § 126), että sosiaali- ja terveyslautakunta nimeää alaisuuteensa Ehkäisevän päihdetyöryhmän (sos ja terv.ltk 5.2.2019 § 6).

Ehkäisevä päihdetyö säilyy kunnilla lakisääteisenä tehtävänä, kun hyvinvointialueet aloittavat toimintansa 1.1.2023. Tällöin sosiaali- ja terveyslautakunta lopettaa toimintansa.

Peruspalvelujohtajan ehdotus: Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää ehkäisevän päihdetyön vastuu siirtoa kunnanhallitukselle. Ehkäisevänä päihdetyöryhmänä jatkossa toimii hyvinvointitoimikunta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. § 49

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että ehkäisevä päihdetyö siirtyy kunnanhallituksen vastuulle 1.1.2023 lukien. Ehkäisevänä päihdetyöryhmänä ensi vuoden alusta lukien toimii hyvinvointitoimikunta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

3. SOSIAALIASIAMIEHEN KATSAUS VUODELTA 2021

Sosiaali- ja terveystk 25.4.2022 § 11

Valmistelija; peruspalvelujohtaja Eija Alhonen p. 0400 175493

Lastensuojelu, vanhusten ja vammaisten henkilöiden palvelut sosiaaliasiamiehen yhteydenottojen aiheina vuonna 2021

Vuosittaisessa selvityksessä tarkastellaan sosiaaliasiamiehelle tulleita yhteydenottoja. Sopimuskuntien asiamäärä kääntyi kasvuun, vuonna 2021 selvitettäväksi tuli 439 eri asiaa (401 vuonna 2020). Yleisimmin yhteydenotto liittyi aiempien vuosien tavoin lastensuojeluun, josta tuli 121 (122) asiaa. Iäkkäiden palveluja käsiteltiin 82 (89) kertaa. Kolmanneksi eniten selvitettävää tuli vammaispalveluista, 65 (61) asiaa. Vuoden 2021 selvitys sisältää myös asiakaskokemuksia lastensuojelusta, iäkkäiden palveluista ja vammaispalveluista.

Tyytymättömyys palvelun toteuttamiseen ja sosiaalityöhön lisääntyi selvästi edellisvuodesta. Sosiaalihuollon palveluja koordinoivan ja niistä päättävän sosiaalityön merkitys korostuikin palvelupalautteessa, erityisesti lastensuojelussa ja vammaispalveluissa, mutta myös aikuissosiaalityössä.

Sosiaalipalveluista tehtyjä muistutuksia käsiteltiin kunnissa 78 (70 vuonna 2020). Sosiaalihuollon asiakkaat kantelivat aluehallintovirastoon 75 asiasta, joista aluehallintovirasto siirsi kuntiin 27 muistutuskäsittelyyn. Viranhaltijapäätöksiin tehdyistä 247 oikaisuvaatimuksesta lautakunta/jaosto hyväksyi 26 (25). Hallinto-oikeuteen valitettiin 37 (63) lautakuntien päätöksestä ja niistä hallinto-oikeus hyväksyi 11 (16). Hallinto-oikeudessa hyväksytyjen valitusten osuus oli varsin suuri eli lähes 30 %.

Sosiaaliasiamiehen toimenpidesuositukset painottuvat asioihin, jotka tulisi ottaa huomioon hyvinvointialueen valmistelussa:

- Yhtenäistetään maakunnan sosiaalipalvelut huomioiden ensisijaisesti asiakkaiden yksilöllinen etu.
- Järjestetään helposti hahmotettavia palvelukokonaisuuksia. Ehkäistään palvelujen kapea-alaistumista ja minimoidaan tarve palvelusta toiseen ohjailuun. Palvelun laatua varmistaa huolellinen kysyntätarkastelu: mihin tarpeeseen ja millaista apua ja tukea asiakkaat itse kokevat tarvitsevänsä.
- Turvataan asiakkaille oikeus laadukkaaseen sosiaalityöhön, jossa on pysyvyyttä ja jatkuvuutta. Turvataan sosiaalialan ammattilaisille mahdollisuus tehdä lakien mukaista, eettisesti kestävä työtä.

- Hyödynnetään muistutus-, kantelu- ja muita palaute- sekä muutoksenhakutietoja tehokkaasti palveluja kehitettäessä. Valmistellaan kyseisiä tietoja ajantasaisesti kerryttävä seuranta sekä suojatut sähköiset muistutus- ja hakemusjärjestelmät.
- Turvataan sosiaalihuollon erilaisia asumispalveluja tarvitseville mahdollisimman itsenäinen ja yksilöllinen asuminen riittävän pienissä yksiköissä ja lähellä omia verkostoja. Kehitetään myös perhehoitoa.
- Vahvistetaan tutkimusta, koulutusta, kehittämistä ja innovatiivisuutta, jotta palvelujen käyttö- ja taloustietojen lisäksi kertyy tietoa tukitoimien vaikuttavuudesta, ja se tieto hyödynnetään ammattitaidon ja palveluiden kehittämisessä.

Selvitys: Keski-Suomen sosiaalialan osaamiskeskuksen sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2021 (pdf).

Infograafi vuoden 2021 selvityksestä (pdf).

Peruspalvelujohtajan ehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. § 50

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee sosiaaliasiamiehen katsauksen vuodelta 2021 tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

4. LUOKANOPETTAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Siv.ltk. 26.4.2022 § 15 Valmistelija: sivistystoimenjohtaja Mari Jämsen p. 040 157 9405

Konneveden kunnassa on kouluverkon tarkastelun ajan ollut vakinaisesti täyttämättä luokanopettajan virka. Kouluverkko ollaan säilyttämässä toistaiseksi nykyisellään ja perusteita täyttää luokanopettajan virka vain määräaikaisesti ei enää ole.

Sivistystoimenjohtajan ehdotus: Sivistyslautakunta pyytää kunnanhallitukselta lupaa täyttää luokanopettajan virka toistaiseksi voimassa olevana 1.8.2022 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. § 51

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus antaa sivistyslautakunnalle luvan täyttää luokanopettajan virka toistaiseksi 1.8.2022 lukien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

5. PÄÄTÖSTEN VAIKUTUSTEN ENNAKKOARVIOINNIN KOKEILU

Valmistelijat: palvelupäällikkö Heli Lehtinen, p. 040 579 0652
kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Kh. 14.3.2022 § 28

Esityslistan liitteet 4-5

Päätösten vaikutusten ennakoarviointi (EVA) on lakisääteistä toimintaa. Kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä sillä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossa huomioon päätöksensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin (laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6 §). Myös muut lait edellyttävät vaikutusten ennakoarviointia mm. terveydenhuoltolain 11 §, tasa-arvolain 4 §, YK:n lasten oikeuksien sopimuksen 3 artikla, maankäyttö- ja rakennuslain 9 § ja laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017). Myös Kuntaliitto on vuonna 2011 antanut suosituksen vaikutusten ennakoarvioinnista kunnallisessa päätöksenteossa.

Valtuuston tulee tehdä päätös, että ennakoarviointia kokeillaan päätöksenteon tukena. Kokeilujakson pituus on vuoden 2022 loppuun saakka. Tänä aikana koulutetaan valmistelijat, tukihenkilöt ja luottamushenkilöt ennakoarvioinnin tekoon. Kokeilujakson aikana osastopäälliköt lautakuntien esittelijöinä harkitsevat, mistä asioista ennakoarviointeja tehdään. Osastopäälliköt toimivat valmistelijoina ja ovat vastuussa ennakoarvioinnin tekemisestä. Hyvinvointikoordinaattori toimii heidän tukihenkilönään sisältöasiantuntijana. He yhdessä tunnistavat päätöksen vaikutuksia ja arvioivat vaihtoehtoja. Tarvittaessa konsultoidaan myös prosessiasiantuntijoita eli vaikutusten ennakoarvioinnin prosessiosajia.

Vaikutusten arviointi perustuu valmistelijoiden ja sisältöasiantuntijoiden tietoon ja kokemukseen. Arviointia täydennetään osallisten ja päättäjien asiantuntemuksella. Päätösten vaikutusten ennakoarviointi toteutetaan kokeilussa olevalle Konneveden kunnan omalle lomakepohjalte. Ennakoarvioinnit liitetään esittelytekstiin ja arviointia käytetään päätöksenteon tukena. Kokeilujakson aikana laaditaan tarkemmat ohjeet ennakoarvioinnin tekemisen tueksi. Kokeiluajan päätyttyä kootaan valmistelijoiden, sisältöasiantuntijoiden sekä päättäjien kokemuksia vaikutusten ennakoarvioinnin käytöstä. Lopuksi tehdään päätös arviointimallin jatkamisesta ja kehittämisestä.

Liitteinä ovat päätösten vaikutusten ennakoarviointiohje ja -lomake.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää, että Konneveden kunnassa kokeillaan päätösten vaikutusten ennakoarviointia päätöksenteon tukena. Kokeilujakso kestää vuoden 2022 loppuun saakka.

Päätös

Kunnanjohtajan esityksestä poiketen Pentti Kytölä esitti asian pöydälle jättämistä ja Matti Hytölä kannatti esitystä.

Suoritettiin kädenostoäänestys: ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan ehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Kytölän esitystä, äänestävät EI.

JAA ääniä annettiin 5 ja EI ääniä 2.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valt. 25.4.2022 § 7
Liitteet 4-5

Valmistelija: kunnansihteeri Jouko Hyppönen, p. 0400 500 231

Ennakoarviointiohje ja -lomake ovat tämän pykälän liitteinä.

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää, että Konneveden kunnassa kokeillaan päätösten vaikutusten ennakoarviointia päätöksenteon tukena. Kokeilujakso kestää vuoden 2022 loppuun saakka.

Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa tämän asian kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kh. § 52

Valmistelija: kunnanjohtaja Mika Pasanen, 0400 626 991

Kuntahallinnossa tehtävät päätökset ovat usein mittavia ja laajoja, ja ne vaikuttavat syvästi kuntalaisiin ja kunnan talouteen. Vaikutusten ennakoarvioinnilla tarkoitetaan päätösesitysten vaikutusten arviointia etukäteen ja se tulee kytkeä osaksi kunnan talouden ja toiminnan suunnittelun ja toteutuksen arviointiin. Erilaisten vaihtoehtojen käsittely ja vaikutusten jäsentäminen auttaa hahmottamaan tulevaa.

Monissa laeissa edellytetään vaikutusten ennakoarviointia. Esimerkiksi terveydenhuoltolaki (11 §) velvoittaa arvioimaan ennalta päätösten vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin. Tasa-arvolaki (4 §) velvoittaa arvioimaan ennalta päätösten sukupuolivaikutuksia. YK:n lasten oikeuksien sopimus (3 artikla) edellyttää, että lapsia koskevissa päätöksissä harkitaan ensisijaisesti lapsen etua. Konneveden kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 15.6.2021, että asioiden valmistelussa otetaan huomioon asiat, jotka koskevat lapsia ja heidän perheitänsä, arvioidaan toimenpiteiden vaikutukset lasten ja perheiden arkeen.

Vaikutusten ennakoarvioinnissa on kyse toimintalinjauksesta kunnan hallinnolle. Kunnan hallinnosta vastaa kunnanhallitus, kunnan hallintosäännön mukaisesti (4 §). Ennakoarviointia käytetään laajojen asiakokonaisuuksien valmistelussa.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Konneveden kunnassa kokeillaan päätösten vaikutusten ennakoarviointia päätöksenteon tukena. Kokeilujakso kestää vuoden 2022 loppuun saakka.

Kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavaksi.

Muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Konneveden kunnassa kokeillaan päätösten vaikutusten ennakoarviointia päätöksenteon tukena. Kokeilujakso kestää vuoden 2022 loppuun saakka, jonka jälkeen asia esitetään käsiteltäväksi valtuustossa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

6. KONNEVEDEN KUNNAN KUNTA- JA KOTISEUTUVIIRIEN HANKINTA JA KÄYTTÖ

Valmistelija: toimitusjohtaja Riku Tulla, puh. 040 663 4225

Kh. § 53

Konneveden kunta täyttää vuonna 2022 sata vuotta. Juhlavuotta juhlistetaan Konnevesi 100 -teeman myötä eri yhteyksissä koko kalenterivuoden ajan. Eräinä keskeisinä kokonaisuuksina Konnevesi 100 -juhlavuodessa on kunnan näkyvyyden ja tunnettuuden lisääminen sekä kunnallisen identiteetin vahvistaminen. Tätä työtä on kunnassa tehty osana juhlavuotta lanseeraamalla kuntaan juhlavuoden ajaksi muun muassa uusi ilme ja sitä tukevia näkyvyyteen liittyviä tuotteita, kuten juhla-lippuja.

Konneveden kunnan ilme rakentuu juhlavuoden, eli kalenterivuoden 2022, aikana lanseeratun Konnevesi 100 -teeman ympärille. Tarkoituksena on kuitenkin, että kunnallisen identiteetin vahvistuminen ja alueen näkyvyyden kasvu jatkuu myös juhlavuoden päättymisen jälkeen, riippumatta siitä, millainen kunnan logo tai siihen liittyvä muu ulkoinen näkyvyys on. Konneveden kunnan virallinen ja kuntalain 1 luvun 5 §:n mukainen tunnus on Konneveden kunnanvaakuna. Konneveden vaakuna on valtuuston hyväksymä tunnus, josta on sitä hyväksyttäessä annettu Kansallisarkiston lausunto. Vaakunan käyttöä valvoo kunnanhallitus. Konneveden vaakunassa on punaisella pohjalla hopeiset kahden käden tukkisakset. Vaakunan on suunnitellut Gustaf von Numers vuonna 1964. Tukkisakset liittyvät kunnan uittoperinteeseen. Metsätalous ja puutuoteteollisuus ovat tänäkin päivänä tärkeä osa Konneveden elinkeinoja sekä kunnallista identiteettiä.

Konneveden kunta suunnittelee lanseeraavaansa osana Konnevesi 100 -juhlavuotta käyttöönsä kunnan vaakunaan pohjautuvat kunta- ja kotiseutuviirit. Viirien tunnusomaisena elementtinä toimii Gustaf von Numer-sin suunnittelema kunnanvaakuna ja sitä korostaa viirin väriteemana toimivat vaakunan viralliset värit, punainen ja hopea. Viireistä ja niiden ulkoasusta on käyty keskusteluja Konneveden kotiseutuyhdistyksen kanssa. Viiristä julkaistaan kaksi eri versiota: kuntaviiri ja kotiseutuviiri. Konneveden kotiseutuviiri on yhtenäinen alaspäin suippeneva viiri eli perinteisen isännänviirin muotoinen. Kotiseutuviiriä on saatavissa useammassa eri pituudessa lipputangon pituuden toimiessa viirin pituutta määrävänä tekijänä. Konneveden kuntaviiri puolestaan on pituudeltaan tasalevyinen kieppuva kielekkeinen viiri, jonka pituuden määrävänä tekijänä toimii niin ikään lipputangon pituus.

Konneveden kuntaviiri on käyttötarkoitukseltaan viireistä virallisempi ja sitä käytetään ainoastaan kunnan omissa kiinteistöissä tai muissa kohteissa, joissa liputtaminen on mahdollista ja siihen on saatu kunnan lupa. Kuntaviirit tulevat korvaamaan nyt käytössä olevat Konnevesi 100 -juhlaliput Konneveden kunnan satavuotisjuhlavuoden päätyttyä. Kunta-

viirin käyttöä valvoo kunnanhallitus tai muu kunnanhallituksen määräämä Konneveden kunnan toimija. Kuntaviirillä voidaan liputtaa muina päivinä kuin virallisina tai vakiintuneina liputuspäivinä, jolloin liputetaan Suomen lipulla eli siniristilipulla, kuten asetuksessa liputtamisesta Suomen lipulla määrätään. Kuntaviirillä ei voi suorittaa suruliputusta, eikä sitä tule nostaa salkoon yhtäaikaisesti Suomen lipun kanssa.

Konneveden kotiseutuviiri on viireistä yleiskäyttöisempi ja sitä saa käyttää kuka tahansa hyvän tavan mukaisesti. Konneveden kotiseutuviirejä myy Konneveden kunta tai muu yhdessä sovittu toimija. Konneveden kotiseutuviiriä käytetään isännänviirin tavoin. Kotiseutuviirin käyttöä eivät sido liputussäännöt, joten sitä voi käyttää oman harkintansa mukaan, ja se saa olla tangossa ympäri vuorokauden. Hyvään liputustapaan kuitenkin kuuluu, että viiri otetaan pois tangosta vakiintuneina ja virallisina liputuspäivinä, jolloin liputetaan Suomen lipulla. Kotiseutuviirillä ei myöskään suruliputeta.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta hankkii kuntaviirejä kunnan omaan käyttöön ja kotiseutuviirejä myyntiin osana Konnevesi 100 -juhlavuotta.

Samalla kunnanhallitus hyväksyy Konneveden kunta- ja kotiseutuviirien käytön esittelytekstissä kuvatulla tavalla.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Toimitusjohtaja Riku Tulla oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Tämän asian kunnanhallitus käsitteli ensimmäisenä.

7. MVH-ASUNNOT OY:N JA KONNEVEDEN KUNNAN VÄLINEN VUOKRASOPIMUS

Valmistelija: kunnanjohtaja Mika Pasanen, 0400 626 991

Kh. 24.10.2011 § 114

Esityslistan liitteet 5-10

MVH-Asunnot Oy:n ja Konneveden kunnan välinen vuokrasopimusluonnos liitteineen on esityslistan liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ja oikeuttaa samalla kunnanjohtajan ja kunnansihteerin allekirjoittamaan luonnoksen mukaisen vuokrasopimuksen Konneveden kunnan puolesta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kh 7.11.2011. § 129

Esityslistan liite 5

MVH-Asunnot Oy:n ja Konneveden kunnan välinen vuokrasopimusluonnos liitteineen on esityslistan liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ja oikeuttaa samalla kunnanjohtajan ja kunnansihteerin allekirjoittamaan luonnoksen mukaisen vuokrasopimuksen Konneveden kunnan puolesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kh. 6.9.2021 § 119

Esityslistan liitteet 1-3

Konneveden kunta on sopinut vuokrasopimuksen MVH-Asunnot Oy:n kanssa 25.11.2011. Sopimus koskee MVH-Asunnot Oy:n omistamaa Mainiokoti Vellamo. Kyseessä on välivuokraussopimus, josta Konneveden kunta on edelleen sopinut hoivakodin tilojen käytöstä Mehiläinen Hoivapalvelut Oy:n kanssa 26.9.2018. Kunnan ja MHV-asunnot Oy:n vuokrasopimus on ensimmäisen kerran irtisanottavissa 31.8.2021, jonka jälkeen alkaa 12 kuukauden irtisanomisaika. Kunnan sopimus Mehiläinen Hoivapalvelut Oy:n kanssa päättyy ilman irtisanomista samalla hetkellä, kun kunnan ja kiinteistön omistajan välinen vuokrasopimus päättyy. Hoivakotikiinteistö toimii vuokralla kunnan omistamalla kiinteis-

töllä, jonka vuokra-aika alkoi 1.1.2012 ja päättyy 31.12.2061.

Tämä menettely on edellyttänyt, että kunta on järjestänyt hoivakodin asukkaiden kuukausittaisen vuokranperinnän. Menettelyä on perusteltu sillä, että Mainiokodin asukkaat säästäisivät arvonlisäveron lisäämisestä asumismaksuun.

Välivuokrausmallissa on nyt kolme toimijaa, on selkeämpää, että kiinteistön omistaja ja hoivapalvelujen tuottaja sopivat kiinteistön käyttämisestä keskenään. Nykyinen hoivapalvelujen tuottaja on valtakunnallinen toimija, jolla on paremmat mahdollisuudet neuvotella kiinteistön omistajan kanssa vuokratasosta. Nykyinen malli aiheuttaa kunnalle tarpeetonta työtä, eikä kunnalla ole erityistä intressiä toimiva välivuokraajana.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää irtisanoa Konneveden kunnan ja MVH-Asunnot Oy:n välisen vuokrasopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Valmistelija: kunnanjohtaja Mika Pasanen, 0400 626 991

Kh. § 54

Esityslistan liitteet 6-11

Konneveden kunta irtisanoi kunnan ja MVH-Asunnot Oy:n välisen vuokrasopimuksen, kunnanhallituksen päätöksellä, 6.9.2021. Sopimus koskee MVH-Asunnot Oy:n omistamaa Mainiokoti Vellamo. Irtisanomisen syynä oli jatkuvasti nousseet vuokratustannukset. Vuokra oli noussut pääsääntöisesti vuosittain ja sen nousua oli perusteltu kustannusten nousulla. Samanaikaisesti MVH-Asunnot Oy:n Mainiokoti Vellamon edellisten tilikausien ylijäämät olivat kertyneet yrityksen taseeseen. Sopimusneuvotteluissa todettiin, että kertyneet ylijäämät tulee ottaa huomioon vuokranmääräytymisessä.

Vuonna 2021 huoneistokohtainen asukasvuokra oli 627,26 €. Neuvotte-
lujen tuloksena vuoden 2022 huoneistokohtainen asukasvuokra on 504,72 €. Lisäksi sopimusta täsmennettiin, että vuokranantaja ja vuokralainen tarkastavat puolivuositain vuokraan vaikuttavat menot ja tulot ja pyrkivät yhteistyössä minimoimaan yli- ja alijäämän mahdollisesti aiheuttamat kohtuuttomat muutokset vuosittaiseen vuokratasoon.

Uudelleen sovittava vuokrasopimus on määräaikainen ja on voimassa kymmenenvuotta tämän sopimuksen vuokra-ajan alkamisesta ja sen jälkeen on oikeus kahteen kymmenen vuoden jatkokauteen. Uuden sopimuksen mukainen vuokra-aika alkaa 1.9.2022. Sopimuksen ensimmäi-

nen irtisanomispäivä on 31.8.2031, jolloin sopimus päättyy aikaisintaan 31.8.2032.

Vuokralaisella on oikeus jatkaa tätä vuokrasopimusta kaksi kertaa kymmenen vuoden mittaisen jatkokauden ajan. Vuokralaisen halutesaan käyttää oikeuttaan jatkokauteen, siitä tulee ilmoittaa Vuokranantajalle kirjallisesti 24 kuukautta ennen edellä mainittua ensimmäistä ja sen jälkeen 24 kuukautta ennen toista kymmenen vuoden määräajan päättymistä.

Vuokralaisella on oikeus siirtää vuokraoikeus sosiaali- ja terveyshuollon lakisääteisessä järjestämisvastuussa olevalle taholle ilmoittamalla tästä kirjallisesti Vuokranantajalle.

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ja oikeuttaa samalla kunnanjohtajan ja kunnansihteerin allekirjoittamaan luonnoksen mukaisen vuokrasopimuksen Konneveden kunnan puolesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 48, 50, 51, 52
	Seuraaviin päätöksiin saa kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan hakea oikaisua kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Pykälät 49, 53, 54
	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Pykälät ja muutoksenhakukieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön saa hakea oikaisua kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Konneveden kunnanhallitus Kauppatie 25 44300 KONNEVESI Pykälät 49, 53, 54
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa 10.5.2022 lukien. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jolla on kuntalain 137 §:n 1 tai 2 momentin nojalla oikeus tehdä kunnallisvalitus.</p> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 HÄMEENLINNA</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa dd.mm.yyyy.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalli vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettavat ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjaotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.